



## NIEDERSCHRIFT - AUSSCHNITT

über die **öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Sitzenkirch** der Gemeinde Kandern  
am Dienstag, 11. November 2025 um 20:00 Uhr.

### TAGESORDNUNG

1	Fragen der Zuhörenden zu den Tagesordnungspunkten .....	1
2	Antrag auf Baugenehmigung Neubau Vieh-Stallungen und Material-Lagerhalle Flst. 203, In der Neumatt auf Gemarkung Sitzenkirch .....	1
3	Fragen der Zuhörer .....	2
4	Informationen und Anregungen .....	2
4.1	OR Arbeitseinsatz.....	2
4.2	Kriegsgräbersammlung .....	2
4.3	Volkstrauertag.....	2

#### 1 FRAGEN DER ZUHÖRENDE ZU DEN TAGESORDNUNGSPUNKTEN

Es waren keine Fragen vorhanden.

#### 2 ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG NEUBAU VIEH-STALLUNGEN UND MATERIAL-LAGERHALLE FLST. 203, IN DER NEUMATT AUF GEMARKUNG SITZENKIRCH

Auf dem Grundstück Flst. 203 ist ein Neubau von Viehställen und einer Materiallagerhalle mit einer Außenlänge von 20,96 m und einer Breite von 15,72 m geplant (Grundfläche ca. 300 m<sup>2</sup>). Die Maschinenhalle erhält eine Firsthöhe von 7,39 m und ein Pultdach aus Stahltrapezblech. Die Halle wird auf Einzel- und Streifenfundamenten errichtet, Tragkonstruktion sowie Außen- und Trennwände bestehen aus Beton.

Für das Bauvorhaben gilt § 35 des Baugesetzbuchs (BauGB). Demnach sind Projekte im Außenbereich zulässig, solange sie keine öffentlichen Belange beeinträchtigen, ausreichend erschlossen sind und einem land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb dienen – sofern sie dabei nur einen kleinen Teil der Betriebsfläche beanspruchen.

Ob das Vorhaben als landwirtschaftlich privilegiert gilt und wie hoch der tatsächliche Bedarf ist, wird vom Fachbereich Landwirtschaft überprüft. Die Auswirkungen des Stalls auf benachbarte Wohngebäude werden zusätzlich vom Fachbereich Umwelt und von der Gewerbeaufsicht beurteilt.

Aus planungsrechtlicher Sicht bestehen gegen das Bauvorhaben keine Einwände.

#### Diskussion im Ortschaftsrat:

- Der Ortschaftsrat stellt fest, dass bei überdachtem Festmist keine weiteren Maßnahmen diesbezüglich nötig sind.
- Es ist positiv anzusehen, dass in die Landwirtschaft investiert wird.

#### Beschluss:



Der Ortschaftsrat stimmt der Baugenehmigung einstimmig zu.

### 3 FRAGEN DER ZUHÖRER

Es waren keine Fragen vorhanden.

### 4 INFORMATIONEN UND ANREGUNGEN

#### 4.1 OR ARBEITSEINSATZ

In einem spontanen Arbeitseinsatz hat der Ortschaftsrat am vergangenen Samstag die Stromversorgung für den Weihnachtsbaum am Dorfplatz fertiggestellt und das Sonnensegel am Spielplatz abgehängt.

#### 4.2 KRIEGSGRÄBERSAMMLUNG

Dieses Jahr kann leider wegen fehlender Freiwilligen in Sitzendorf keine Haus- und Straßensammlung durchgeführt werden, diese wäre für den Zeitraum vom 25.10.2025 bis 23.11.2025 geplant gewesen.

Die Unterstützung ist trotzdem wichtig, um die Kriegsgräber weiterhin zu erhalten! Der Volksbund ist auf Spenden angewiesen.

Die einfachste Art sich zu beteiligen ist direkt online über den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. mit der "digitalen Spendendose" (<https://www.volksbund.de/sammlung>).

#### 4.3 VOLKSTRAUERTAG

Am Sonntag, dem 16.11.2025 um 16:30 Uhr findet der diesjährige Volkstrauertag wie üblich auf dem Friedhof bei den Gedenktafeln mit anschließendem Gottesdienst statt.